



Attestnummer: 20180596623/Volnummer: 000
Formuliernummer: 20180595236
Dossiernummer: 12280

Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij
Stationsstraat 110
B-2800 Mechelen
T: 015 284 284
F: 015 203 275
www.ovam.be

Bodemattest

ABO N.V.
Maaltecenter Blok G - Derbystraat 55 /
9051 Sint-Denijs-Westrem

UW BERICHT VAN: 17.10.2018
UW KENMERK: 24445/VVDM
BIJLAGEN: -
MECHELEN: 17.10.2018

AFDELING: Bodembeheer
CONTACTPERSOON: Infolijn 015/284 138
ONS KENMERK: A: 20180596623 - R: 20180595236 - D: 12280

1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2018
afdeling : 44804 GENT 4 AFD
straat + nr. : Brusselsepoortstraat
sectie : D
nummer : 3490/00K002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 17.09.2018, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 Documenten over de bodemkwaliteit

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 07.07.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Brusselsepoortstraat 75 en 79 te Gent

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 23.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Brusselsepoortstraat 75, 79, +79 te Gent (04/A0181)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 13.09.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5 F - Terrein gelegen aan de Brusselsepoortstraat 75-79 te Gent (Tec06/R0405).

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 23.03.2011

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek AG Stadsontwikkelingsbedrijf Stad Gent, Brusselsepoortstraat 75, 79, +79 en zn te 9000 Gent (projectnummer 3584)

AUTEUR: Esher BVBA

DATUM: 17.09.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek; WoninGent, Brusselsepoortstraat zonder nummer, 9000 Gent

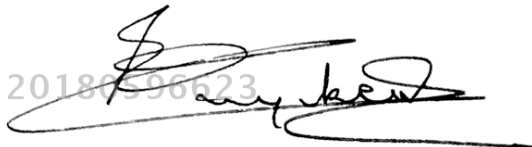
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Meer informatie over de gemeentelijke inventaris en de toepasbaarheid op delen van percelen vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
- 3 Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
- 4 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 5 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
- 6 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 7 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

te Mechelen, 17.10.2018

20180596623


Ann Cuyckens
afdelingshoofd