

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Bernard VANDERPLAETSEN & Erika REDEL, ge
Grote Baan 222 /
9920 Lievegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	25.11.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	IS/D. 3184-010	contactpersoon	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	ons kenmerk	20241004293
Mechelen	25.11.2024	aanvraagnummer	20241003062
dossiernummer	23410		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44051 GENT 17 AFD/OOSTAKKER/
straat + nr. : Groenstraat 266
sectie : B
nummer : 1182/00S002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 21.04.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 26.03.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Groenstraat +266 9041 Oostakker Gent/17afd/Oostakker/Sectie B/Nr. 1182h2 Gemeentenummer:44051 (Situatie Per 01.01.2003) (03/04916) + Verklaring D.D. 18.10.2004

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 10.01.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Celplast BVBA, Groenstraat +266 te B-9041 Oostakker (Sol 05 05 137).

AUTEUR: Sertius NV

DATUM: 21.04.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Ambtshalve Beschrijvend Bodemonderzoek - Celplast BVBA te Oostakker (07/12398/Hb)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 05.09.2018

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Gewijzigd oriënterend bodemonderzoek: Depannage Lybaert BVBA, Groenstraat 266, 9041 Oostakker

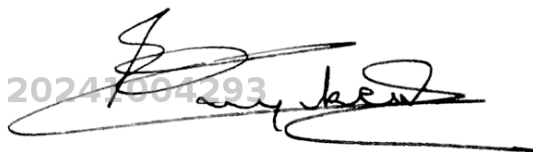
AUTEUR: Artemis Milieu BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 25.11.2024

20241004293


Ann Cuyckens
afdelingshoofd